

LOGEMENTS A FROIDEVILLE

Construction de 3 immeubles de logement à Froideville



La parcelle dont la particularité réside dans sa forme triangulaire est située le long de la rue du Bas-de-la-Fin au centre du village. Localisée dans la région Lausannoise, cette zone à bâtir bénéficie d'une situation idéale de par sa proximité de la ville de Lausanne.

PROGRAMME - PROJET

- 41 appartements composés de:
 - 1 x 1,5 pièces
 - 23 x 2,5 pièces dont 12 en duplex
 - 17 x 3,5 pièces dont 6 en duplex
- 4 cabinets médicaux
- 1 ludothèque
- 1 parking souterrain de 28 places voitures

SURFACES SIA 416

Surface de la parcelle	4'456 m ²
Surface bâtie	936 m ²
Surface brute de plancher	3'994 m ²
Volume SIA 416	19'995 m ³

RÉPARTITION DES COÛTS TTC

CFC 1-9 Total	CHF 11'500'000.-
(Pas de composition par CFC)	

DÉLAIS / ORGANISATION

- Appel d'offres:** 2015
- Début des travaux:** Octobre 2015
- Fin des travaux:** Avril 2017
- Durée des travaux:** 19 mois
- Type de procédure:** Appel d'offres pour Entreprise Totale
- Réalisation / Exécution:** Entreprise Totale

RATIO / COÛT TTC

CFC 1-9/m² SPB SIA 416	CHF	2'879.-
CFC 1-9/m³ Volume SIA 416	CHF	575.-